



Vaše značka:

Ze dne:

Č. j.: JIH/039816/23/VŽP/Kle

Sp. zn.: S-JIH/092083/22/VŽP/6

Vyřizuje: Iva Kleinová

Telefon: +420 599 430 310

Fax:

E-mail: iva.kleinova@ovajih.cz

Datum: 14.04.2023

- dle rozdělovníku -

STATUTÁRNÍ MĚSTO OSTRAVA ÚŘAD MĚSTSKÉHO OBVODU OSTRAVA-JIH odbor podpory volených orgánů		Čís. dop.
Došlo:	17-04-2023	Zpracov.
Č.j.:	JIH/039816/23	Pril. znak
Poč. listů:	9	Pril.: -

## SPOLEČNÉ POVOLENÍ

### ROZHODNUTÍ č. 59/2023 K

#### Výroková část:

#### I.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací (dále jen speciální stavební úřad) příslušný podle ustanovení § 40 odst. 5 písm. b) zákona č. 13/1997Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 3 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2020 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků, ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení a na základě tohoto posouzení

**vydává společné povolení,**

**kterým schvaluje** podle § 94p odst.1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů,

stavební záměr s názvem **“Rekonstrukce parkovacích objektů č. 42 na ul. B. Václavka, Ostrava-Dubina“** (obsahující: SO 101 Komunikace a parkovací stání, SO 301 Dešťová kanalizace, SO 401 Veřejné osvětlení), na pozemcích parc. č. 177, 181, 185, 200 v kat. území Dubina u Ostravy, stavebníkovi - Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka.

#### Druh a účel stavby:

Jedná se o umístění a výstavbu parkovacích stání kolem rekonstruovaného garážového objektu č. 42 na ul. Bedřicha Václavka v Ostravě-Dubině včetně dešťové kanalizace a veřejného osvětlení.

Katastrální území a parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na nichž se stavba umísťuje a povoluje:

Stavba se umísťuje a povoluje na pozemcích parc.č. 177 (zastavěná plocha a nádvoří), parc.č. 181 (ostatní plocha), parc.č. 185 (ostatní plocha), parc. č. 200 (ostatní plocha) v kat. území Dubina u Ostravy.

**Stavba je členěna na tyto objekty:**

SO 101 Komunikace a parkovací stání

SO 301 Dešťová kanalizace

SO 401 Veřejné osvětlení

**SO 101 – Komunikace a parkovací stání**

Jedná se o umístění a výstavbu parkovacích stání ve vnitrobloku bytových domů na ul. Bedřicha Václavka kolem parkovacího objektu č. 42.

Vnitroblok bytových domů je zpřístupněn jednosměrnou komunikací šířky cca. 5,0 m, která je v současnosti využívána i k podélnému parkování. Komunikace se nachází obytné zóně, parkovací stání jsou proto vyznačena dopravním značením. V zájmové lokalitě se v současnosti nachází 19 parkovacích stání vyznačených dopravním značením.

Nově budou vybudovány dvě řady šikmých stání a parkovací plochy, celkový počet nových stání bude 40, z tohoto počtu jsou 2 stání vyhrazena pro osoby ZTP. Součástí stavby je i předláždění stávajících zpevněných ploch kolem trafostanice.

Parkoviště je navrženo ve 3 dílčích plochách, označených jako plocha A, B, C.

Plocha A/B – řada šikmých (45°) parkovacích stání podél bytových domů č.or.8 – 12. Stání jsou navržena dle ČSN 73 6056 v šířce 2,5 m a délce 4,30 m (kolmo ke komunikaci). Jedná se o parkování s přesahem, min. odstup od pevné překážky (garážového objektu) je 0,6 m. Na ploše bude realizováno 12 stání, 2 stání jsou vyhrazena pro ZTP.

Plocha C – řada šikmých (45°) parkovacích stání podél bytových domů č.or.20 – 22. Stání jsou navržena dle ČSN 73 6056 v šířce 2,5 m a délce 4,80 m (kolmo ke komunikaci). Předpokládá se parkování bez přesahu. Na ploše bude realizováno 6 stání.

Plocha D – obdélníkové parkoviště mezi objekty trafostanice a garáže. Na parkovišti bude 20 stání s kolmým uspořádáním. Délka stání v krajní řadě s přesahem je 4,50 m, délka ostatních stání je 5,00 m. Šířka stání je 2,65 m, šířka krajních stání 3,10 m. Šířka příjezdové komunikace blíže garážovému objektu je 5,75 m, předpokládá se zajištění předem. Příjezdová komunikace blíže trafostanici má 4,25 m, předpokládá se zajištění couváním, poslední místo v šířce 3,10 m umožňuje zajištění předem. Dvě stání před objektem trafostanice budou provedena v šířce 3,00 m a budou vyhrazena pro elektromobily.

Parkoviště budou provedena s povrchem ze zámkové dlažby tl. 80 mm, do lože z kamenné drti frakce 4-8 tl. 40 mm, do 2 vrstev šterkodrti 0-63 tl. 2 x 150 mm, o celkové tloušťce konstrukce 420 mm. V případě únosnosti menší než 45 MPa se provede výměnná vrstva ze šterkodrti fr. 0/63 nebo 0/125 v tl. 250-500 mm.

Oprava ploch před parkovacím objektem, oprava ploch kolem trafostanice bude provedena s povrchem ze zámkové dlažby tl. 80 mm, do lože z kamenné drti frakce 4-8 tl. 40 mm, do šterkodrti 0-63 tl. 250 mm, o celkové tloušťce konstrukce 370 mm. V případě únosnosti menší než 30 MPa se provede výměnná vrstva ze šterkodrti fr. 0/63 nebo 0/125 v tl. 250-500 mm.

Parkoviště budou lemována betonovými obrubníky BO 15/20 výšky 10 cm, od komunikace pak budou oddělena přejezdovými obrubníky BO 15/25 výšky 40 mm, v místě stání pro ZTP sníženými na 20 mm. Mezi obrubníky přejezdové a zvýšené budou vloženy přechodové obrubníky BO 15-25/25. V rámci opravy zpevněných ploch kolem trafostanice budou vyměněny rovněž obrubníky lemující tyto plochy.

Obrubníky kolem ostrůvků budou použity obloukové BO 15/25 o poloměru 1,0 m. Výška obrubníku nad parkovištěm bude 8 cm.

Opravované plochy pro pěší kolem parkovacího objektu budou od komunikace odděleny přejezdovými obrubníky BO15/15 výšky 6 cm a v délce 2 m bude výšky 2 cm.

V plochách A/B a C budou vytvořena úžlabí zajišťující odvod dešťových vod do sorpčních vpustí, které jsou kanalizačními stokami DN 200 napojeny do stávající jednotné kanalizace. Plocha D je odvodněna mikrošterbinovým betonovým žlabem napojeným přes OLK a retenční nádrž do stávající jednotné kanalizace. Odvodnění je podrobně řešeno v rámci SO 301.

Součástí je posun dvou stávajících vpustí. V severní části plochy A/B a v jihozápadní západní části plochy C – stávající vpusti budou odstraněny a do stávajících přípojek budou napojeny nové vpusti UV1 a UV 2 umístěné před zvýšenými obrubníky parkoviště. Vpusti budou opatřeny poklopem pro třídu zatížení D400, košem na hrubé nečistoty, kalovým dnem a protizápachovou uzávěrou.

Součástí bude provedení dopravního značení.

### **SO 301 – Dešťová kanalizace:**

Bude umístěna a následně provedena stavba dešťové kanalizace, která bude sloužit k odvádění srážkových vod z nových parkovacích stání a střechy rekonstruovaného garážového objektu do kanalizace pro veřejnou potřebu DN 300 mm (s ukončením na ÚČOV) v ul. B. Václavka v provozování právního objektu Ostravské vodovody a kanalizace a.s.

Srážkové vody budou odváděny přes stavby technického zařízení (odlučovač lehkých kapalin, sorpční vpusti) a přes stavbu retenční nádrže, která bude sloužit k regulaci odtoku odváděných srážkových vod.

#### Odvodnění plochy A/B

Odvodnění nových zpevněných parkovacích ploch a odvodnění části střechy garážového objektu bude dešťovou kanalizací do stávající kanalizace pro veřejnou potřebu DN 300 mm v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s. Parkovací plochy budou vypádovány do nových sorpčních vpustí SV1 a SV2, které budou napojeny do nových dešťových kanalizačních stok A a B. Část střechy garážového objektu bude odvodněna prostřednictvím 5 ks střešních dešťových odboček.

Dešťová kanalizace bude tvořena stokou A a stokou B.

Stoka A bude realizována z trub PVC KG SN 12 DN 300 mm v délce 5,40 m a DN 200 mm v délce 17,90 m. Stoka A bude v celkové délce 23,3 m. Stoka A bude zaústěna do stávající kanalizační šachty na kanalizaci pro veřejnou potřebu. Na trase budou osazeny 2 ks kanalizační šachty (Š1, Š2). Do stoky A budou zaústěny sorpční vpust SV1, a to potrubím PVC KG SN 12 DN 125 mm v délce 0,6 m.

Stoka B bude realizována z trub PVC KG SN 12 DN 200 mm v délce 33,60 m. Stoka B bude zaústěna do stoky A v kanalizační šachtě Š1. Na trase bude osazena 1 ks kanalizační šachty (Š3). Do stoky B bude zaústěna sorpční vpust SV 2, a to potrubím PVC KG SN 12 DN 125 mm v délce 0,6 m.

Kanalizační šachty budou plastové DN 600 mm. Šachty budou opatřeny litinovými poklopy pro zatížení D400. Potrubí kanalizace bude ve výkopu uloženo do pískového lože. Obsyp potrubí bude rovněž pískem do výšky 300 mm nad vrchol potrubí.

Sorpční vpusti SV1 a SV2 budou použity typ SOL-2/4 M (max. průtok 4 l.s<sup>-1</sup>).

Sorpční vpust je tvořena vodotěsnou polypropylenovou nádrží o rozměrech 900 x 600 x 1010 mm s gravitačně sedimentační komorou a dočištěním na sorpčním filtru. Sorpční vpust bude opatřena ocelovou mříží o rozměrech 900 x 600 mm pro zatížení D400.

Sorpční vpusti budou ve výkopu uloženy na podkladní betonovou desku tl. 150 mm, pod kterou bude proveden šterkový podsyp tl. 150 mm, frakce 16-32 mm. Nádrž bude obetonována v tl. 150 mm. Výtokové potrubí bude DN 125 mm.

Střešní kanalizační odbočky (5 ks) budou realizovány z trub PVC DN 150 mm v celkové délce 11,2 m. Střešní kanalizační odbočky budou zaústěny do kanalizačních stok A a B.

#### Odvodnění plochy C

Odvodnění nové zpevněné parkovací plochy a odvodnění části střechy garážového objektu bude dešťovou kanalizací do stávající kanalizace pro veřejnou potřebu DN 300 mm v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s. Parkovací plocha bude vypádována do nové sorpční vpusti SV3, která bude napojena do nové dešťové kanalizační stoky C. Část střechy garážového objektu bude odvodněno prostřednictvím 3ks střešních dešťových odboček.

Dešťová kanalizace bude tvořena stokou C.

Stoka C bude realizována z trub PVC KG SN 12 DN 300 mm v délce 5,46 m a DN 200 mm v délce 20,74 m. Stoka C bude v celkové délce 26,20 m. Stoka C bude zaústěna do stávající kanalizační šachty na kanalizaci pro veřejnou potřebu. Na trase budou osazeny 2 ks kanalizačních šachet (Š4, Š5). Do stoky C bude zaústěna sorpční vpust SV3, a to potrubím PVC KG SN 12 DN 125 mm v délce 1,75 m.

Kanalizační šachty budou plastové DN 600 mm. Šachty budou opatřeny litinovými poklopy pro zatížení D400. Potrubí kanalizace bude ve výkopu uloženo do pískového lože. Obsyp potrubí bude rovněž pískem do výšky 300 mm nad vrchol potrubí.

Sorpční vpust SV3 bude typ SOL-2/4 M (max. průtok  $4 \text{ l.s}^{-1}$ ).

Sorpční vpust je tvořena vodotěsnou polypropylenovou nádrží o rozměrech 900 x 600 x 1010 mm s gravitačně sedimentační komorou a dočištěním na sorpčním filtru. Sorpční vpust bude opatřena ocelovou mříží o rozměrech 900 x 600 mm pro zatížení D400.

Sorpční vpust bude ve výkopu uložena na podkladní betonovou desku tl. 150 mm, pod kterou bude proveden štěrkový podsyp tl. 150 mm, frakce 16-32 mm. Nádrž bude obetonována v tl. 150 mm. Výtokové potrubí bude DN 125 mm.

Střešní kanalizační odbočky (3 ks) budou realizovány z trub PVC DN 150 mm v celkové délce 11,0 m. Střešní kanalizační odbočky budou zaústěny do kanalizační stoky C.

#### Odvodnění plochy D

Odvodnění nové zpevněné parkovací plochy, příjezdové komunikace, parkoviště a odvodnění části střechy garážového objektu bude dešťovou kanalizací do stávající kanalizace pro veřejnou potřebu DN 300 mm v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s. Parkovací plochy budou vyspádovány do nového mikrošterbinového žlabu, který bude napojen na kanalizační stoku E a F. Část střechy garážového objektu bude odvodněno prostřednictvím 2 ks střešních dešťových odboček, které budou zaústěny do kanalizační stoky D.

Dešťová kanalizace bude tvořena stokou D, E a F.

Stoka D bude realizována z trub PVC KG SN 12 DN 200 mm v délce 21,50 m. Stoka D bude zaústěna do stoky E v kanalizační šachtě Š6. Na trase budou osazeny 2 ks kanalizačních šachet (Š10, Š11). Stoka E bude realizována z trub PVC KG SN 12 DN 200 mm v délce 19,40 m. Stoka E bude zaústěna do stávající kanalizace pro veřejnou potřebu. Na trase budou osazeny 3 ks kanalizačních šachet (Š6 - Š8), odlučovač lehkých kapalin, retenční nádrž a regulační šachta.

Stoka F bude realizována z trub PVC KG SN 12 DN 200 mm v délce 19,0 m. Stoku F bude zaústěna do stoky E v kanalizační šachtě Š7. Na trase bude osazen 1 ks kanalizační šachty (Š9).

Kanalizační šachty budou plastové DN 600 mm. Šachty budou opatřeny litinovými poklopy pro zatížení D400. Potrubí kanalizace bude ve výkopu uloženo do pískového lože. Obsyp potrubí bude rovněž pískem do výšky 300 mm nad vrchol potrubí.

Na trase kanalizační stoky E bude osazen odlučovač lehkých kapalin typ Techneau Sphere YHO 506E (max. průtok  $6,0 \text{ l.s}^{-1}$ ). Jedná se o prefabrikovaný odlučovač lehkých kapalin s kalovou jímkou a koalescenčním filtrem. Odlučovač lehkých kapalin je tvořen válcovou nádrží z recyklovaného polypropylenu o vnějším průměru 1600 mm, základní výšce 1700 mm a doplněnou nástavbou o výšce 950 mm. Nádrž je opatřena poklopem typ Begu pro zatížení D400. Nádrž odlučovače lehkých kapalin bude ve výkopu osazena na železobetonovou desku tl. 150 mm, pod kterou bude provedeno štěrkové lože tl. 150 mm frakce 63 mm. Nádrž bude ve výkopu v tl. 150 mm.

Retenční nádrž bude jako podzemní válcová jímka z polypropylenu o vnitřním průměru 2,66 m a výšce 1,5 m se vstupním komínem výšky 1,64 m, který bude tvořen betonovou prefabrikovanou šachticí DN 1000 mm s kónusem a poklopem pro zatížení D400. Nádrž je tvořena dvouplášťovým skeletem, který tvoří ztracené bednění. Meziprostor se po osazení vyplní betonem. Nádrž bude ve výkopu osazena na železobetonovou desku tl. 150 mm, pod kterou bude proveden štěrkový podsyp tl. 150 mm. Nádrž bude ve výkopu obsypána kamenivem frakce 16-32 mm. Užitečný objem retenční nádrže bude  $7,75 \text{ m}^3$ .

Za retenční nádrž bude na kanalizační stoce E osazena regulační šachta. Regulační šachta bude provedena jako prefabrikovaná čtvercového průřezu  $1,0 \times 1,0 \text{ m}$  a výšce 3,26 m. Šachta bude ve výkopu osazena na podkladní betonovou desku tl. 150 mm, pod kterou bude proveden štěrkový podsyp tl. 150 mm frakce 32-63 mm. Regulační šachta bude opatřena šachtovým poklopem pro zatížení D400. Do regulační šachty bude osazen kapacitní regulátor odtoku s nastavitelnou regulační clonou typ RH, který bude z odvodňované plochy D zajišťovat regulovaný odtok max.  $1,12 \text{ l.s}^{-1}$ .

Střešní kanalizační odbočky (2 ks) budou realizovány z trub PVC DN 150 mm v celkové délce 4,6 m. Střešní kanalizační odbočky budou zaústěny do kanalizační stoky D.

Mikroštěrbinový žlab bude z prefabrikovaných trub o rozměrech 1000x 260 x 220 mm v celkové délce 29,0 m. Součástí sestavy jsou 4 ks čistících šachet, včetně litinové mříže, kalového koše a přechodové desky. Žlab je navrženo zaústit do kanalizačních stok E a F prostřednictvím 3 ks kanalizačních odboček z trub PVC DN 150 mm v celkové délce 2,2 m.

Číslo hydrologického pořadí: 2-03-01-0610

Přímé určení polohy:

stoka A	X = 1 107 230,49	Y = 473 521,58 (konec stavby)
	X = 1 107 224,59	Y = 473 539,33 (začátek stavby)
stoka B	X = 1 107 234,89	Y = 473 524,67 (konec stavby)
	X = 1 107 254,23	Y = 473 497,16 (začátek stavby)
stoka C	X = 1 107 258,00	Y = 473 540,75 (konec stavby)
	X = 1 107 240,96	Y = 473 555,86 (začátek stavby)
stoka D	X = 1 107 279,04	Y = 473 514,19 (konec stavby)
	X = 1 107 264,68	Y = 473 520,30 (začátek stavby)
stoka E	X = 1 107 284,18	Y = 473 510,38 (konec stavby)
	X = 1 107 274,10	Y = 473 506,86 (začátek stavby)
stoka F	X = 1 107 280,85	Y = 473 511,59 (konec stavby)
	X = 1 107 296,41	Y = 473 522,50 (začátek stavby)
odlučovač lehkých kapalin	X = 1 107 280,06	Y = 473 512,71 (střed)
retenční nádrž	X = 1 107 280,74	Y = 473 515,28 (střed)
regulační šachta	X = 1 107 282,02	Y = 473 513,46 (střed)
sorpční vpust SV1	X = 1 107 223,49	Y = 473 539,52 (střed)
sorpční vpust SV2	X = 1 107 252,79	Y = 473 497,47 (střed)
sorpční vpust SV3	X = 1 107 240,57	Y = 473 557,92 (střed)

Název a kód útvaru vod: Ostravice od toku Morávka po tok Lučina , HOD\_0600

#### SO 401 Veřejné osvětlení

Stavba zahrnuje:

- výstavbu nového zařízení venkovního osvětlení v dotčené oblasti, zahrnující zřízení nových světelných míst č.1 až 7, včetně nového podzemního vedení veřejného osvětlení z napájecího rozváděče RVOO 751/1
- instalaci nového provizorního osvětlení v dotčené oblasti
- demontáž stávajících světelných míst č.4 až č.11 a stávajícího podzemního vedení mezi světelnými místy č.4 až č.12 a propoje do napájecího rozváděče RVOO 751/1.
- stranovou přeložku kabelu AYKY-J 4x35mm<sup>2</sup> mezi stávajícím světelným místem č.13 a stávajícím rozváděčem RVOO751/2.

Nové veřejné osvětlení se napojí na stávajícího vývod rozváděče veřejného osvětlení RVOO 751/1. Kabel CYKY-J 4x10 mm<sup>2</sup> propojí stávající světelné místo č.12 a dále pak nová světelná místa č.1 až č.7. Kabel bude veden v zemi k jednotlivým světelným místům v zemi, křížení komunikace bude provedeno překopem.

Bude osazeno celkem 7 ks sadových bezpaticových 6 m stožárů.  
Současně se doplní svítidla na stávající 10m stožáry č.12 a č.13.

Bude realizována stranová přeložka kabelu AYKY-J 4x35mm<sup>2</sup> mezi stávajícím světelným místem č.13 a stávajícím rozváděčem RVOO751/2. Stávající kabel bude v zeleném pásu spojen pomocí kabelové spojky na nový kabel AYKY-J 4x35mm<sup>2</sup>, který bude z části uložen pod plánované pojízdné plochy, tak, aby se nenacházel pod obrubníkem.

Jelikož se při plánované rekonstrukci nelze vyhnout dlouhodobějšímu výpadku stávajícího veřejného osvětlení v dotčené oblasti, bude realizováno provizorní osvětlení pomocí svítidel č.1 až č.9 instalovaných na 7m dřevěných sloupech kotvených do nadzemních betonových patek. Jednotlivá provizorní světelná místa budou propojena nadzemní závěsným kabelem AES 2x16mm<sup>2</sup>, který bude napájen ze stávajícího světelného místa č.13.

Rozměry betonových bloků pro kotvení provizorních sloupů:

Rohový blok: rozměr min. 1,2x1,2m, h. 1,0m, hmotnost min. 3000Kg

Průběžný blok: rozměr 1,0x1,0m, h. 1,0m, hmotnost min. 2000Kg

Ve středu bloku bude instalována PVC trubka odpovídajícího průměru.

Po dohodě s provozovatelem budou předřadníky nově projektovaných svítidel umožňovat tzv. režim autonomního stmívání:

- |                                   |                |
|-----------------------------------|----------------|
| • stupeň 1: od zapnutí do 22:00   | 100% intenzita |
| • stupeň 2: 22:00 až 23:00        | 75% intenzita  |
| • stupeň 3: 23:00 až 04:00        | 50% intenzita  |
| • stupeň 4: 04:00 až 05:00        | 75% intenzita  |
| • stupeň 5: 05:00 až ,čas vypnutí | 100% intenzita |

Funkce : konstantní světelný tok-CLO – aktivovaná.

Bližší technické údaje viz. Projektová dokumentace.

#### **Pro umístění a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve společném územním a stavebním řízení, kterou ověřili: autorizovaný inženýr pro dopravní stavby - Ing. Bohumír Michal, ČKAIT 1103712, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení - Ing. Jaroslav Holáň, ČKAIT 1102575, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství - Ing. Jan Fochler, ČKAIT 1102458 a Svatopluk Madry, který je osobou oprávněnou k projektování činností prováděných hornickým způsobem. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení speciálního stavebního úřadu.
2. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující příslušné české technické normy a ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů a na ně navazující příslušné české technické normy.
3. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
4. Stavebník je povinen před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do vydání kolaudačního souhlasu. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné.
5. Při provádění stavby musí být veden stavební deník, do něhož budou pravidelně zaznamenávány údaje týkající se provádění stavby. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení stanoví vyhláška č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
6. Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie.
7. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby oprávněným zeměměřičem. Doklad o provedeném vytyčení bude předložen stavebnímu úřadu při závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

8. Stavebník oznámí speciálnímu stavebnímu úřadu tyto fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
  - po dokončení podkladních vrstev z drceného kameniva,
  - po dokončení krytu ploch vč. dopravního značení.
9. Stavebník předloží dokumentaci pro provádění stavby k odsouhlasení těm správcům a vlastníkům podzemního komunikačního vedení a zařízení veřejné komunikační sítě, kteří si to podmínili ve svých vyjádřeních.
10. Stavebník zajistí ochranu veškerého zařízení správců inženýrských sítí v rozsahu daném příslušnými zákony a v souladu s ostatními platnými předpisy a je povinen učinit veškerá opatření, aby během stavební činnosti ani jejím následkem nedošlo k poškození zařízení správců inženýrských sítí. V této souvislosti odpovídá jak za škody způsobené na zařízení, tak za škody vzniklé na zdraví a majetku.
11. Stavebník zajistí vytyčení veškerých inženýrských sítí a zařízení u příslušného správce. V místech přiblížení a křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi musí být výkopy prováděny ručně s maximální opatrností.
12. Zahájení stavby bude předem oznámeno vlastníkům dotčených pozemků a staveb; dále správcům inženýrských sítí a zástupci těchto správců budou přizváni ke kontrole jimi stanovených podmínek.
13. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, oprávněnou právnickou nebo fyzickou osobou. Stavebnímu úřadu bude před zahájením prací oznámen zhotovitel stavby, včetně osoby zodpovědné za vedení stavby. Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník.
14. Staveniště bude odpovídat požadavkům ustanovení § 24e vyhl.č. 501/2006 Sb.o obecných požadavcích na využívání území ve znění pozdějších předpisů. Stavební činnost bude uskutečňována tak, aby vzhledem k okolní zástavbě byly veškeré její negativní vlivy sníženy na minimum. Stavební práce budou prováděny s maximálním ohledem na ostatní uživatele objektu a uživatele sousedních nemovitostí a to z pohledu prašnosti, hluchnosti a jiných průvodních jevů provádění stavby.
15. Po ukončení stavby budou speciálnímu stavebnímu úřadu předloženy veškeré doklady prokazující, že s odpadem vznikajícím během stavby bylo nakládáno způsobem, který je v souladu s ustanoveními zákona o odpadech, včetně předpisů vydaných k jeho provedení.
16. Stavba vodního díla bude provedena podle ověřené projektové dokumentace. Veškeré změny, které mají vliv na technické řešení, je nutno před realizací projednat a požádat odbor ochrany životního prostředí MMO o změnu závazného stanoviska dle § 94j stavebního zákona.
17. Kóty projektu budou výškově navázány na státní nivelační síť, nebo na síť pevných bodů.
18. V průběhu výstavby budou před záhozem zaměřeny všechny podzemní sítě a průběžně doplňována projektová dokumentace dle skutečného provedení.
19. Technologie stavebních prací, postup a organizace výstavby a bezpečnostní a kontrolní opatření při výstavbě musí být zvoleny a prováděny v takovém rozsahu a struktuře, aby byly vyloučeny veškeré negativní účinky a dopady na bezpečnost, zdraví a život lidí na staveništi i okolí a na bezpečnost a plynulost budoucího provozu vodního díla.
20. Před zahájením stavebních prací budou vytyčeny trubní řady v oblasti dotčené stavbou vodního díla.
21. Ve vzdálenosti min. 1,5 m na každou stranu od trubního řádu musí být výkop prováděn ručně.
22. Poklopy kanalizačních šachet a regulační šachty, nádrží odlučovače lehkých kapalin a retenční nádrže budou osazeny do nivelety navrhovaných úprav tak, aby byly vždy přístupné.
23. Ve smyslu ustanovení § 94p zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, bude odboru ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy, za účelem provedení kontrolní prohlídky, stavebníkem písemně oznámen termín, a to min. 7 dnů před jeho dosažením, níže uvedených fází výstavby předmětné stavby vodního díla:
  - po pokládce potrubí dešťové kanalizace a sorpčních vpustí, před zpětným zásypem
  - při zahájení stavebních prací,
  - po uložení potrubí dešťové kanalizace, po osazení nádrže odlučovače lehkých kapalin a retenční nádrže ve výkopu před jejich záhozem
24. Spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu bude stavebnímu úřadu předložen provozní řád pro provoz předmětné stavby vodního díla (dešťová kanalizace, odlučovač lehkých kapalin, sorpční vpusti, retenční nádrž včetně regulační šachty), zpracovaný v souladu s ust. § 3 odst. 1 vyhlášky Ministerstva zemědělství č. 216/2011 Sb., o náležitostech manipulačních řádů a provozních řádů vodních děl, ve znění pozdějších předpisů, kladně projednaný odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
25. K žádosti o kolaudační souhlas budou stavebnímu úřadu předloženy protokoly o provedených zkouškách vodotěsnosti dešťové kanalizace včetně kanalizačních šachet a regulační šachty.

26. K žádosti o kolaudační souhlas budou stavebnímu úřadu předloženy protokoly o provedených zkouškách vodotěsnosti nádrže odlučovače lehkých kapalin, nádrží sorpčních vpustí a retenční nádrže, po osazení do terénu.
27. K žádosti o kolaudační souhlas bude stavebnímu úřadu předložen doklad o způsobu likvidace kalů z odlučovače lehkých kapalin a ze sorpčních vpustí.
28. K žádosti o kolaudační souhlas bude stavebnímu úřadu předložen doklad o kontrole provedeného napojení dešťové kanalizace na zařízení v provozování právního subjektu Ostravské vodárny a kanalizace a.s.
29. Stavba vodního díla bude provozována dle provozního řádu kladně projednaného odborem ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy.
30. Při provádění stavby stavebník dodrží podmínky obsažené ve stanoviscích a vyjádřeních, které jsou součástí odsouhlasené projektové dokumentace pro stavební řízení, a to podmínky:
- GasNet Služby, s.r.o. - stanovisko zn. 5002518541 ze dne 10.1.2022
  - Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření zn. 3.3/8025/13225/21/Va ze dne 10.2.2022
  - CETIN a.s. č.j. - vyjádření č.j. 884328/21 ze dne 16.12.2021
  - Ostravské komunikace, a.s. - vyjádření zn. OKAS-9937/21/TSÚ/Vor ze dne 27.1.2021
  - ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření zn. 001122418114 ze dne 7.1.2022, zn. 0101842460 ze dne 14.11.2022
  - Veolia Energie ČR, a.s. - vyjádření zn. RSMSS/20211213-005/SUS ze dne 3.1.2022
  - Vodafone Czech Republic a.s. - vyjádření zn. 211213-1144369301 ze dne 15.12.2021
  - T-Mobile Czech Republic, a.s. - vyjádření zn. E57244/22 ze dne 23.11.2022
  - SilesNet, s.r.o. - vyjádření č.j. VYJ/2022-11-302/MK ze dne 30.11.2022
31. Prováděné zábory veřejného prostranství budou ohlášeny odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih.
32. Silničnímu správnímu úřadu při odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih bude předložen návrh dočasného dopravního značení (podléhá schválení Policie ČR-DI) s minimálně 30-ti denním předstihem před zahájením prací.
33. Stavebník požádá o stanovení trvalého dopravního značení příslušný silniční správní úřad min. 60 dní před uvedením stavby do provozu.
34. Stroje a zařízení, které mohou způsobit poškození okolních komunikací a chodníků nebudou používány. Na zpevněných plochách ve správě odboru dopravy a komunálních služeb ÚMOB Ostrava-Jih nebude skladován stavební materiál, výkopek ani odpad. V okolí stavby bude udržován pořádek, bude zajišťováno pravidelné čištění zpevněných ploch od nečistot způsobených stavební činností a staveništní dopravou.
35. Po ukončení stavby budou plochy předány správci MK ÚMOB Ostrava-Jih včetně Závěrečné zprávy kvality prokazující provedení prací dle platných ČSN a předpisů.
36. Provádějící organizace vypracuje pasport dotčeného území stavební činností a staveništní dopravou ve formě protokolu, kde budou vyznačeny a popsány jednotlivé poruchy s odkazy na fotodokumentaci. Místní komunikace či budovy, které nebudou v protokolu uvedeny, se mají zato, že jsou v bezvadném stavu. Pasport bude před zahájením prací předán správci MK, a to v jedné tištěné sadě a 1 x na CD.
37. Dřeviny určené k zachování budou v maximální míře respektovány a zajištěny proti poškození v blízkosti kořenového systému dřevin a v dosahu korun stromů nesmí dojít ke zhutnění zeminy pojezdem stavebních mechanismů a vozidel. Veškeré stavební a výkopové práce v blízkosti kořenového systému vzrostlých dřevin budou prováděny v souladu s ČSN 83 9061. Plochy veřejné zeleně budou vyčištěny od zbytků stavební sutě, srovnány s okolním terénem a osety parkovou travní směsí. Upravené plochy budou předány správci veřejné zeleně.
38. Část stavby realizovanou činností prováděnou hornickým způsobem (dále ČPHZ) provede právnická nebo fyzická osoba, které bylo vydáno orgánem státní báňské správy oprávnění k ČPHZ v příslušném rozsahu.
39. Zhotovitel části stavby realizované ČPHZ provede ohlášení, dle §§ 10, 11, 13 vyhl. č. 104/1988 Sb., o hospodárném využívání výhradních ložisek, o povolování a ohlašování hornické činnosti a ohlašování činnosti prováděné hornickým způsobem, vzpp., zahájení ČPHZ v termínu 8 dnů před zahájením práce.
40. Stavebník je dle § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, povinen písemně ohlásit termín zahájení zemních prací již od doby přípravy stavby Archeologickému ústavu Akademie věd ČR, Brno, v.v.i., a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provedení



záchraného archeologického výzkumu na dotčeném území. Výzkum je prováděn na základě dohody uzavřené mezi stavebníkem a Archeologickým ústavem AV ČR nebo oprávněnou organizací.

41. Stavba bude dokončena do 31.12.2023.

42. Stavebník požádá po ukončení stavby o kolaudační souhlas v souladu s § 122 stavebního zákona. K žádosti o vydání kolaudačního souhlasu stavebník připojí geometrický plán, závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby, doklady o provedených zkouškách a měřeních a další přílohy uvedené v části B přílohy č. 12 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů.

## II.

Statutární město Ostrava - Úřad městského obvodu Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako příslušný speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací, na základě souhlasného závazného stanoviska č.1/2022/OP odboru výstavby a životního prostředí SMO Úřadu městského obvodu Ostrava-Jih, č.j. JIH/2247/22/VŽP/Hud ze dne 7.1.2022, jako věcně a místně příslušného správního orgánu ochrany přírody a krajiny ve smyslu ustanovení § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 19 písm. b) bodu 2 OZV města Ostravy č.10/2022 (Statut města Ostravy) a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád), v souladu s ust. § 13a odst. 3 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu,

### **povoluje stavebníkovi pro účely stavebního záměru**

kácení dřevin v tomto rozsahu:

**1 ks jilmu horského** (*Ulmus glabra*) vícekmene o obvodu kmenů 63+73+29+35+44 cm (po přepočtu na náhradní obvod 84 cm), v žádosti označeného č. 2,

**1 ks hlošiny úzkolisté** (*Eleagnus angustifolia*) o obvodu kmene 107 cm, v žádosti označené č. 3,

**3 ks topolu černého** (*Populus nigra*, *Italica*) o obvodu kmenů 169 cm, 138 cm a 191 cm, v žádosti označených č. 5, 6 a 7,

**1 ks slivoně myrobalánu** (*Prunus cerasifera*) o obvodu kmene 84 cm, v žádosti označené č. 9,

**3 ks vrby jívy** (*Salix caprea*) dvojkmene o obvodu kmenů 59+103 cm (po přepočtu na náhradní obvod 119 cm) a 59+58 cm (po přepočtu na náhradní obvod 84 cm), kmen 98 cm, v žádosti označených č. 12, 13 a 15,

**1 ks bezu černého** (*Sambucus nigra*) o obvodu kmene 90 cm, v žádosti označených č. 17

**1 ks javoru horského** (*Acer pseudoplatanus*) o obvodu kmene 93 cm, v žádosti označeného č. 26,

**208 m<sup>2</sup> keřového porostu** tvořeného druhy: **růže, bez, skalník, jasan a ořešák** (*Rosa*, *Sambucus*, *Cotoneaster*, *Fraxinus*, *Juglans*)

rostoucí na pozemku parc. č. 181 v k. ú. Dubina u Ostravy.

### **a ukládá stavebníkovi**

povinnost provedení náhradní výsadby ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřevin:

na parc. č. 121/1, ul. ZŠ B. Dvorského – podél chodníku, v k. ú. Dubina u Ostravy:

**4 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 150-200 cm druh: **Quercus robur** ‚Fastigiata Koster‘,

**3 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Prunus sargentii** ‚Rancho‘,

**1 ks** sadovnický zapěstované dřeviny s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Acer campestre** ‚Elegant‘,

na parc. č. 181 a 200, ul. B. Václavka 2 - 20, v k. ú. Dubina u Ostravy, dle návrhu sadových úprav předloženého žadatelem:

**2 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 14-16 cm druh: **Acer campestre** ‚Elsrijk‘,

**5 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 40-60 cm druh: **Philadelphus coronarius** ‚Belle Etoile‘,

**40 ks** sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 40-60 cm druh: **Lonicera henryi**,

12 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 40-60 cm druh: **Physocarpus opulifolius ,Dart's Gold'**,

18 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 40-60 cm druh: **Ribes sanguineum ,King Edvard'**,

16 ks sadovnický zapěstovaných dřevin s balem, o vel. 40-60 cm druh: **Weigela Florida ,Red Prince'**.

#### **Kácení dřevin se povoluje a náhradní výsadba se ukládá za těchto podmínek:**

1. Kácení dřevin je možné provést pouze v případě realizace výše uvedené stavby.
2. Kácení dřevin bude provedeno nejdříve při zahájení stavby na základě pravomocného rozhodnutí k povolení stavby.
3. Náhradní výsadba bude provedena na pozemcích parc. č. 121/1, 181 a 200 v kat. území Dubina u Ostravy, ve vlastnictví Statutárního města Ostravy- Městského obvodu Ostrava-Jih, IČ 008 45 451, Horní 791/3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka, se ouhlasem tohoto vlastníka.
4. Náhradní výsadba bude provedena nejpozději do dvou let od provedení kácení. Žadatel ÚMOB VŽP písemně oznámí termín realizace kácení.
5. ÚMOB VŽP bude neprodleně písemně informován o provedení náhradní výsadby, k oznámení o provedení výsadby bude přiložen doklad o provedení výsadby dřevin s uvedením počtu a druhu dřevin včetně jejich velikosti a situační plán se zákresem vysazených dřevin.
6. Dřeviny budou vysazeny mimo ochranná pásma zařízení technické infrastruktury, po dohodě se správcem veřejné zeleně ÚMOB Ostrava-Jih. V místě, kde nebude možné těchto vzdáleností dosáhnout, bude předěl mezi sítěmi a kořenovým prostorem stromů vymezen netkanou textilií Rootcontrol. Vysazované dřeviny musí být prvotřídní kvality, tzn. s kvalitně zapěstovanou korunou, rovným průběžným kmenem a kvalitně zapěstovaným balem. Velikost dřevin bude odpovídat stanoveným požadavkům. Při realizaci náhradní výsadby bude přihlédnuto k ČSN 839021 – Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba.
7. Po dobu pěti let od doručení oznámení o provedení výsadby ÚMOB VŽP bude zajištěna následná péče o vysazené dřeviny, která bude spočívat v zajištění kmenů stromů proti mechanickému poškození (ochrana pat kmene chráničkou, bandáž kmene apod.), v zálivce (minimálně 5 x ročně), odplevelování, výchovném řezu, opravě úvazků, případně výměně kůlů a sledování zdravotního stavu dřevin včetně výměny uhynulého edince v nejbližším vhodném období.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů:

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka  
GasNet, s.r.o., Klášská 940/96, Ústí nad Labem, 401 17  
prostr.
- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, 602 00
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Praha 4, 148 00
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00
- SilesNet, s.r.o., Ostravská 584/12, Český Těšín 737 01
- Vodafone Czech Republic a.s., nám. Junkových 2, Praha 5, 155 00

#### **O d ů v o d n ě n í**

Stavebník Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, IČ 00845451, Horní 3, 700 30 Ostrava-Hrabůvka prostřednictvím Projekt 2010, s.r.o., IČ 48391531, Ruská 398/43, 703 00 Ostrava-Vítkovice, podal dne 27.9.2022 u zdejšího speciálního stavebního úřadu pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací o vydání společného povolení pro stavební záměr s názvem **“Rekonstrukce parkovacích objektů č. 42 na ul. B. Václavka, Ostrava-Dubina”** (obsahující: SO 101 Komunikace a parkovací stání,

SO 301 Dešťová kanalizace, SO 401 Veřejné osvětlení), na pozemcích parc. č. 177, 181, 185, 200 v kat. území Dubina u Ostravy.

Bylo vedeno společné řízení, jehož výsledkem je společné povolení souboru staveb, kdy stavbou hlavní je SO 101 Komunikace a parkovací plochy a stavbami vedlejšími jsou SO 301 Dešťová kanalizace, SO 401 Veřejné osvětlení.

Příslušný k vedení řízení je tedy dle ust. § 94j odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací, v tomto konkrétním případě Statutární město Ostrava – Úřad Městského obvodu Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) a § 15 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), ustanovení § 139 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 23 odst. 2 písm. c) obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 14/2013 (Statut města Ostravy), ve znění pozdějších změn a doplňků.

Vzhledem k tomu, že žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl žadatel vyzván k doplnění žádosti výzvou ze dne 11.11.2022 č.j. JIH/107305/22/VŽP/Kle a řízení bylo přerušeno usnesením č. 106/2022 ze dne 11.11.2022 č.j. JIH/107380/22/VŽP/Kle do termínu 31.1.2023.

Po doplnění dokladů stavebníkem dne 19.1.2023, opatřením ze dne 1.3.2023 speciální stavební úřad pro stavby místních a veřejně přístupných účelových komunikací oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení účastníkům řízení a dotčeným orgánům.

Jelikož mu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost o společné povolení poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby, upustil podle ustanovení § 94m odst. 3 od ohledání na místě a ústního jednání, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá stanoviska. Posouzení žádosti:

Žádost: - stavebník k žádosti o vydání společného povolení připojil náležitosti, uvedené v ust. § 94l odst. 2 stavebního zákona

- Souhlasy k umístění a provedení stavebního záměru podle § 184a stavebního zákona.

Vlastníkem pozemků parc. č. 177, 181, 185, 200 v kat. území Dubina u Ostravy dotčených stavbou je Statutární město Ostrava, IČO 00845451, Prokešovo nám. 1803/8, 702 00 Ostrava, svěřená správa nemovitostí ve vlastnictví obce je Městskému obvodu Ostrava-Jih, Horní 791/3, Hrabůvka, 700 30 Ostrava. Dle Obecně závazné vyhlášky města Ostravy č. 10/2022 Statut města Ostravy, ve znění pozdějších změn a doplňků čl. 22 písm. a) bod 1.2, příslušný městský obvod, v tomto případě Městský obvod Ostrava-Jih realizuje práva a povinnosti účastníka řízení související s výkonem vlastnických nebo jiných práv ke stavbě nebo pozemku, souhlas dle § 184a stavebního zákona tedy nebylo potřeba dokládat.

- Závaznými stanovisky, rozhodnutími dotčených orgánů:

- Koordinované závazné stanovisko Magistrátu města Ostravy č. 2553/2021 vydané Odborem územního plánování a stavebního řádu MMO, č.j. SMO/164630/22/ÚPaSŘ/Dvor ze dne 22.3.2022 (obsahující závazná stanoviska odboru ochrany životního prostředí ze dne 21.3.2022, odboru dopravy ze dne 6.1.2022, Odboru územního plánování a stavebního řádu (úřadu územního plánování) ze dne 20.12.2021)

- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje - závazné souhlasné stanovisko č.j. HSOS-1002-2/2022 ze dne 8.2.2022

- Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát – stanovisko č.j. KRPT-284586-2/ČJ-2022-070706 ze dne 4.1.2023

- Magistrát města Ostravy, Odbor ochrany životního prostředí - závazné stanovisko č. 54/22/VH k povolení vodního díla SO 301 Dešťová kanalizace č.j. SMO/349055/22/OŽP/Po ze dne 7.1.2022

- SMO, ÚMOb Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí – Závazné stanovisko č. 1/2022/OP č.j. JIH/2247/22/VŽP/Hud ze dne 7.1.2022

- Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého – závazné stanovisko zn. SBS 18153/2022/OBÚ-05 ze dne 17.5.2022

- Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru - souhlasné závazné stanovisko zn. 123022/2021-1150-OÚZ-BR ze dne 30.12.2021
- Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i. – vyjádření č.j. ARUB/8914/2021 ze dne 16.12.2021
- Povodí Odry, s.p. - stanovisko zn. POD/23817/2021/923/2/821.07 ze dne 3.1.2022
- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih, ODK – stanovisko zn. ODK/30196/22/184 ze dne 12.4.2022, vyjádření č.j. JIH/041069/22/ODK/Baň ze dne 27.4.2022

Stanovisky nebo smlouvami vlastníků nebo správců veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- GasNet Služby, s.r.o. - stanovisko zn. 5002518541 ze dne 10.1.2022
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s. - vyjádření zn. 3.3/8025/13225/21/Va ze dne 10.2.2022
- CETIN a.s. č.j. - vyjádření č.j. 884328/21 ze dne 16.1.2021
- Ostravské komunikace, a.s. - vyjádření zn. OKAS-9937/21/TSÚ/Vor ze dne 27.1.2021
- ČEZ Distribuce, a.s. - vyjádření zn. 001122418114 ze dne 7.1.2022, zn. 0101842460 ze dne 14.11.2022
- Veolia Energie ČR, a.s. - vyjádření zn. . RSMSS/20211213-005/SUS ze dne 3.1.2022
- Vodafone Czech Republic a.s. - vyjádření zn. zn. 211213-1144369301 ze dne 15.12.2021
- T-Mobile Czech Republic, a.s. - vyjádření zn. E57244/22 ze dne 23.11.2022
- SilesNet, s.r.o. - vyjádření č.j. VYJ/2022-11-302/MK ze dne 30.11.2022

ostatní vyjádření k záměru, vyjádření k existenci ing. sítí, kdy nedojde k dotčení

- itself s.r.o. - vyjádření č.j. 21/004243 ze dne 3.9.2021
- České Radiokomunikace, a.s. - vyjádření zn. UPTS/OS/319245/2022 ze dne 14.11.2022
- Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. - vyjádření zn. VPS/20221114-008/ES ze dne 14.11.2022
- Telco Pro Services, a.s. - sdělení zn. 0201493801 ze dne 14.11.2022
- ČEZ ICT Services, a.s. - sdělení zn. 0700630791 ze dne 14.11.2022
- Green Gas DPB, a.s. - vyjádření 594/21 ze dne 25.5.2021
- TwigoNet Europe, SE - vyjádření č.j. 9989/2022KM ze dne 13.12.2022
- ČD – Telematika a.s. - vyjádření č.j. 1202222113 ze dne 14.11.2022
- Nej.cz s.r.o. – vyjádření VYJNEJ-2022-14353-01 ze dne 21.11.2022
- Nordic Telecom s.r.o. - vyjádření ze dne 14.11.2022
- PODA a.s. – vyjádření zn. TaV/1999/2022/Vo ze dne 8.12.2022
- OVANET a.s. – vyjádření zn. 22-853 ze dne 13.12.2022
- Quantcom, a.s. – vyjádření zn. OV1089366 ze dne 16.11.2022

dokumentací pro vydání společného povolení - kterou ověřili: autorizovaný inženýr pro dopravní stavby - Ing. Bohumír Michal, ČKAIT 1103712, autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení - Ing. Jaroslav Holář, ČKAIT 1102575, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství - Ing. Jan Fochler, ČKAIT 1102458 a Svatopluk Madry, který je osobou oprávněnou k projektování činností prováděných hornickým způsobem.

Dokumentace obsahuje průvodní zprávu, souhrnnou technickou zprávu, situační výkresy, dokumentaci objektů (část D.) a dokladovou část.

- Součástí dokumentace je:
- geologická rešerše, kterou v říjnu 2021 zpracoval Ing. Radim Ptáček, Ph.D. a kol., Osvědčení odborné způsobilosti MŽP č. 1230/2001 v oboru hydrogeologie a geologické práce - sanace
- návrh plánu kontrolních prohlídek stavby  
Žadatel doložil návrh plánu kontrolních prohlídek, kdy navrhuje celkem 3 kontrolní prohlídky za účasti investora, projektanta a dodavatele stavby.

Okruh účastníků řízení byl v souladu s § 94k stavebního zákona vymezen následovně:

a) stavebník

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

c) - d) vlastník stavby nebo pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo:

GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, 401 17

prošť.

- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, 602 00

- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, 148 00

- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00

- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02

- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00

- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00

- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00

- SilesNet, s.r.o., Ostravská 584/12, Český Těšín 737 01

- Vodafone Czech Republic a.s., nám. Junkových 2, Praha 5, 155 00

e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno

p.č. 173 stavba č.p. 989, 990, 991, 992, p.č. 175 stavba č.p. 993, 994, p.č. 183 stavba č.p. 986, 987, 988, p.č. 178 stavba č.p. 1015, p.č. 179 stavba č.p. 1014, p.č. 180, p.č. 187, p.č. 121/1 vše v kat. území Dubina u Ostravy

Z hledisek uvedených v § 94o odst. 1 stavebního zákona posoudil stavební úřad záměr žadatele takto:

**Stavební záměr byl posouzen z hlediska souladu s požadavky:**

a) stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů

Žádost o společné povolení je v souladu s § 7a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu. Žádost byla podána na potřebném formuláři – dle přílohy č. 6 k vyhlášce č. 503/2006 Sb. K žádosti byly doloženy přílohy uvedené v části B přílohy č. 1 této vyhlášky, tj. plná moc, neboť stavebník je zastoupen a projektová dokumentace. Adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba umísťuje, pořídil stavební úřad dálkovým přístupem do katastru nemovitostí, tyto výpisy jsou součástí spisu. K žádosti byla doložena projektová dokumentace.

Dokumentace stavby je zpracována podle přílohy č. 11 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Její součástí je dokladová část.

Prováděcími právními předpisy jsou zejména vyhláška č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhláška č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby a vyhláška č. 398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Při posouzení souladu stavby s požadavky § 94o písm. a) stavebního zákona vycházel stavební úřad z posouzení projektanta, které je uvedeno v textové části dokumentace, z výkresové části dokumentace a z požadavků vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, vyhlášky č. 398/2009Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb a došel k závěru, že stavba je navržena v souladu s požadavky těchto prováděcích vyhlášek.

b) Soulad záměru s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu k možnosti a způsobu napojení nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem – Napojení komunikací a

parkovišť zůstává stávající (z ul. B. Václavka). Nové inženýrské sítě /veřejné osvětlení, dešťová kanalizace/ budou napojeny na stávající rozvody nacházející se v zájmovém území.

c) zvláštních právních předpisů a se závaznými stanovisky, popřípadě s rozhodnutími dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů nebo tohoto zákona, popřípadě s výsledkem řešení rozporů - k umístění staveb byla vydána kladná stanoviska všech dotčených orgánů, hájících zájmy chráněné zvláštními právními předpisy a stavebním zákonem:

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje jako dotčený orgán dle ust. §26 odst. 2 písm. b) a ust. § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně vydal dne 8.2.2022 pod č.j. HSOS-1002-2/2022 souhlasné závazné stanovisko ke stavbě bez podmínek.

Odbor územního plánování a stavebního řádu Magistrátu města Ostravy, jako věcně a místně příslušný úřad územního plánování příslušný dle § 6 odst. 1 stavebního zákona vydal v rámci KS 2553/2021 ze dne 22.3.2022 závazné stanovisko č.j. SMO/812676/21/ÚPaSŘ/Bur dne 20.12.2021 k předmětné stavbě s tím, že záměr je v území přípustný, bez podmínek. Záměr byl posouzen z hlediska souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování ve smyslu § 96b odst. 3 stavebního zákona.

Magistrát města Ostravy, odbor ochrany životního prostředí (dále jen MMO OOŽP), jako správní orgán místně příslušný podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád) a zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s pověřeným obecním úřadem a stanovení obcí s rozšířenou působností, ve znění pozdějších předpisů, vydal v rámci koordinovaného stanoviska č.2553/2021 dne 21.3.2022 č.j. SMO/160061/22/OŽP/Mrt jako věcně příslušný:

A) podle ust. § 126 písm. k) zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o odpadech“), žadateli podle ust. § 146 odst. 3 písm. b) zákona o odpadech kladné vyjádření bez podmínek. V odůvodnění dotčený orgán uvedl, že v předložené dokumentaci jsou popsány způsoby nakládání s odpady.

B) podle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 254/2001 Sb.), vydal podle ust. § 104 odst. 9 zákona č. 254/2001 Sb. kladné závazné stanovisko bez podmínek.

C) podle ust. § 77 odst. 1 písm. j) a ust. § 77 odst. 4 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon č. 114/1992 Sb.), vydal na základě ust. § 90 odst. 17 zákona č. 114/1992 Sb. ve spojení s ust. § 65 zákona č. 114/1992 Sb. a dle ust. § 149 odst. 1 správního řádu a dle ust. § 4 odst. 2 písm. a) stavebního zákona k předmětné dokumentaci stavby kladné závazné stanovisko. V odůvodnění dotčený orgán uvedl, že stavba si vyžádá odstranění všech dřevin v zájmovém území. Součástí stavby jsou sadové úpravy zahrnující výsadbu 2 ks stromů a velkého množství okrasných keřů.

Odbor dopravy Magistrátu města Ostravy jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. d) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích vydal k záměru v rámci KS 2553/2021 dne 6.1.2022 souhlasné závazné stanovisko pod č.j. SMO/010863/22/OD/Tur bez podmínek. Dotčený orgán ve svém závazném stanovisku uvedl, že neshledal zákonné a technické důvody proti realizaci stavebního záměru a proto se záměrem souhlasí.

MMO, odbor územního plánování a stavebního řádu – odd. územního plánování a památkové péče jako příslušný orgán státní památkové péče podle ust. § 29 zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, sdělil, že záměr není kulturní památkou, nleží v památkově chráněném území, a tudíž se na něj nevztahují ustanovení zákona č. 20/1987Sb., o státní památkové péči.

Městské ředitelství policie Ostrava, dopravní inspektorát, jako dotčený orgán dle §16 odst. 2 písm. b) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, příslušný k uplatnění stanoviska k zajištění bezpečnosti a plynulosti provozu na pozemních komunikacích v územním a stavebním řízení souhlasil se záměrem ve svém stanovisku ze dne 4.1.2023 č.j. KRPT-284586-2/ČJ-2022-070706, bez podmínek.

V rámci stavby je navrženo kácení. SMO ÚMOb Ostrava-Jih, odbor výstavby a životního prostředí jako věcně a místně příslušný správní orgán ochrany přírody a krajiny ve smyslu § 76 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení čl. 19 písm. b) bodu 2 OZV města Ostravy č.14/2013 (Statut města Ostravy) a ust. § 10 a 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (správní řád) vydal dne 7.1.2022 závazné stanovisko č. 1/2022/OP pod č.j. JIH/2247/22/VŽP/Hud k povolení kácení a zároveň stanovil povinnost provedení náhradní výsadby

ke kompenzaci ekologické újmy vzniklé vykácením dřevin. Na základě tohoto závazného stanoviska vydal speciální stavební úřad povolení ke kácení dřevin a zároveň uložil stavebníkovi povinnost provedení náhradní výsadby s podmínkami, které byly zpracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru vydal souhlasné závazné stanovisko zn. 123022/2021-1150- OÚZ-BR ze dne 30.12.2021.

Obvodní báňský úřad pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého s působností k vykonávání vrchního dozoru státní báňské správy podle ust. § 38 odst. 1 písm. b) zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a ostatní báňské správě vydal podle § 20 odst. 1 věty druhé zákona závazné stanovisko zn. SBS 18153/2022/OBÚ-05 ze dne 17.5.2022 s podmínkami, které byly zpracovány do podmínek č. 38.-39. tohoto rozhodnutí.

Archeologický ústav AV ČR, Brno, v.v.i. upozornil ve vyjádření č.j. ARUB/8914/2021 ze dne 16.12.2021, že výše uvedená stavba se uskuteční na území s archeologickými nálezy, které je chráněno jako veřejný zájem podle zvláštních právních předpisů (zejména dle § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění), z čehož vyplývají stavebníkovi povinnosti, které speciální stavební úřad zahrnul do podmínky č. 40 výroku I. tohoto rozhodnutí.

V rámci stavby je navržena jako stavba vedlejší stavba vodního díla – SO 301 Odvodnění komunikace. Pro potřeby vydání společného povolení dle § 94p stavebního zákona vydal dne 13.6.2022 pod č.j. SMO/349055/22/OŽP/Po odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města Ostravy jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad dle § 106 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a jako dotčený orgán podle § 94j odst. 2 stavebního zákona, jako stavební úřad, který je příslušný k povolení vedlejší stavby v rámci souboru staveb závazné stanovisko, které bylo zpracováno ve výrokové části tohoto rozhodnutí včetně podmínek, z tohoto závazného stanoviska plynoucích.

Na závěr posouzení stavby z hlediska souladu navržené stavby s požadavky § 94o odst. 1 stavebního zákona speciální stavební úřad uvádí, že záměr byl projednán se všemi příslušnými dotčenými orgány, tyto vydaly k záměru kladná vyjádření, kladná stanoviska nebo kladná závazná stanoviska. Dotčení vlastníci veřejné dopravní a technické infrastruktury se k záměru také vyjádřili kladně.

Z hlediska požadavku § 94o odst. 2 stavebního zákona speciální stavební úřad ověřil, že:

- a) Dokumentace je úplná, přehledná, a že jsou v odpovídající míře řešeny obecné požadavky na výstavbu .
- b) Stavba bude dopravně napojena na stávající místní komunikaci (ul.Bedřicha Václavka). Nové inženýrské sítě /veřejné osvětlení, dešťová kanalizace/ budou napojeny na stávající rozvody nacházející se v zájmovém území.

Stavební úřad ověřil rovněž účinky budoucího užívání stavby ve smyslu § 94o odst. 3 stavebního zákona. Jedná se o změnu dokončené stavby, která zajišťuje parkování osobních vozidel obyvatelů přilehlých bytových domů na nových parkovacích stání včetně opravy zpevněných ploch, které zpřístupňují parkovací objekt č. 42 a ploch kolem objektu trafostanice. V rámci stavby bude provedena rekonstrukce případně vybudování dešťové kanalizace a veřejného osvětlení.

Na závěr posouzení stavebního záměru speciální stavební úřad konstatuje, že stavební záměr je v souladu s požadavky § 94o stavebního zákona, a žádosti o povolení stavby tedy lze vyhovět. Tímto společným povolením stavební úřad schválil navržený záměr, vymezil pozemky pro jeho realizaci a stanovil podmínky pro umístění a provedení stavby.

Podle § 94p odst. 1 stavebního zákona speciální stavební úřad uvedl ve výrokové části tohoto rozhodnutí podmínky pro umístění, povolení a užívání stavby hlavní (SO 101 Komunikace a parkovací stání) a staveb vedlejších (SO 301 Dešťová kanalizace, 401 Veřejné osvětlení) k zabezpečení ochrany veřejných zájmů a stanovil, které fáze výstavby mu stavebník oznámí za účelem provedení kontrolních podmínek stavby. V návaznosti na prováděcí vyhlášku č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů stanovil stavební úřad podmínky pro provedení stavby a podmínky k užívání vodního díla jako vedlejší stavby.

K povolení kácení dřevin a uložení náhradní výsadby byly stanoveny podmínky uvedené ve výroku II. tohoto rozhodnutí.

Jelikož se jedná o stavbu, která vyžaduje stavební povolení a jejíž vlastnosti nemohou budoucí uživatelé ovlivnit (§ 119 odst. 1 písm. b) stavebního zákona), stanovil stavební úřad ve výrokové části tohoto rozhodnutí, že může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu.

Speciální stavební úřad ověřoval účinky budoucího užívání stavby. Zjistil, že za předpokladu splnění stanovených podmínek uskutečněním stavby ani jejím užíváním nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků.

Stanovené podmínky pro provedení a užívání stavby vyplývají především z podmínek spolupůsobících dotčených orgánů uvedených v jejích stanoviscích a vyjádřeních, které nejsou správním rozhodnutím, z podmínek účastníků řízení. Do podmínek společného povolení nebyly zahrnuty ty podmínky, kde povinnost jejich splnění vyplývá přímo z platných právních předpisů a ty podmínky, které jsou zapracovány v dokumentaci pro společné povolení.

V průběhu řízení nebyla uplatněna žádná závazná stanoviska dotčených orgánů ani žádné námitky účastníků řízení.

Před vydáním rozhodnutí dal stavební úřad účastníkům řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, ve smyslu ust. § 36 odst. 3 správního řádu. Této možnosti žádný z účastníků nevyužil.

Speciální stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby, proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části uvedených.

## Upozornění

- Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci, nebude stavba zahájena.
- Při provádění stavebních prací je nutno dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob na staveništi, zejména dodržení Nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- Při provádění stavby je nutno dbát na ochranu proti hluku dle zákona č. 258/2000 Sb., v platném znění, o ochraně veřejného zdraví.
- Zábor veřejného prostranství není předmětem tohoto povolení.
- Provozem na staveništi nesmí docházet k nadměrnému znečišťování ovzduší, přilehlých komunikací, veřejného prostranství a k výskytu nadměrné hlučnosti a prašnosti.
- Stavbou a jejím užíváním nesmí dojít ke znečištění podzemních ani povrchových vod a ke zhoršení odtokových poměrů na předmětné lokalitě.
- Veškeré případné manipulace s vodám závadnými látkami v době realizace stavby musí být prováděny tak, aby bylo zabráněno nežádoucímu úniku závadných látek do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení se srážkovými vodami. V zájmu ochrany volně žijících druhů ptáků nesmí dojít ke kácení dřevin, s obsazenými (funkčními) hnízdy, které by mělo za následek úmyslné poškození, zničení a odstranění hnízd a vajec ptáků či jejich úmyslné usmrcení (ust. § 5a odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb.)
- Budou dodrženy ustanovení ČSN 73 6110 Z1, ČSN 73 6102, ČSN 73 6056, příslušných technických norem a splněny podmínky dané budoucím správcem.
- V průběhu stavby nesmí jejím vlivem dojít k poškození anebo znečištění silnic a místních komunikací vč. jejich součástí a příslušenství, vozidla stavby nebudou na tyto komunikace najíždět ani z ní na stavbu sjíždět na jiných místech, než jsou existující a k tomu dostatečně uzpůsobené sjezdy a nájezdy.
- Provedení stavby musí vyhovovat ustanovením vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.
- Vstupy na cizí pozemky, příp. jakýkoliv zásah na nich při provádění stavby se řídí obecnými i speciálními právními předpisy. Stavebník bez souhlasu vlastníků okolních pozemků, ke kterým nemá vlastnické či jiné právo, nesmí používat tyto pozemky k provádění stavby, jakož i na ně vstupovat.



- Speciální stavební úřad upozorňuje na další povinnosti vyplývající ze zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), zejména na povinnosti vyplývající z jeho ust. § 15 odst. 1 (oznámení o zahájení prací oblastnímu inspektorátu práce) a § 14 (určení potřebného počtu koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, vymezení pravidel spolupráce, předání potřebných podkladů koordinátorovi).

## Poučení

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru dopravy Magistrátu města Ostravy, podáním učiněným u zdejšího odboru výstavby a ŽP.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Odvolání musí mít náležitosti uvedené v § 37 odst. 2 správního řádu, a to u fyzických osob jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, případně jinou adresu pro doručování, u právnických osob název, identifikační číslo a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Odvolání musí obsahovat podpis osoby, která jej činí.

Odvolání musí obsahovat údaje o tom, proti kterému rozhodnutí směřuje, v jakém rozsahu ho napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Není-li v odvolání uvedeno, v jakém rozsahu odvolání napadá, platí, že se domáhá zrušení celého rozhodnutí.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Speciální stavební úřad po dni nabytí právní moci společného povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace stavby spolu se štítkem obsahující identifikační údaje o povoleném stavebním záměru.

Iva Kleinová  
referent stavebního úřadu  
oprávněná úřední osoba

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, se nevyměřuje.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15-ti dnů na úřední desce ÚMOB Ostrava-Jih včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup. Po sejmutí bude vrácena potvrzená zpět odboru výstavby a životního prostředí ÚMOB Ostrava-Jih.

Vyvěšeno dne.....

Sejmuto dne.....

## Rozdělovník:

**Účastníci společného územního a stavebního řízení podle § 94 k stavebního zákona:**

Účastníkům řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona a dotčeným orgánům se doručuje jednotlivě

Účastníkům řízení podle § 94k písm.e) stavebního zákona se doručuje veřejnou vyhláškou

### a) stavebník

Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30  
prostřednictvím

- Projekt 2010, s.r.o., Ruská 398/43, 703 00 Ostrava-Vítkovice

**b) obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn**

- Statutární město Ostrava, Městský obvod Ostrava-Jih, Horní 3, Ostrava-Hrabůvka, 700 30

**c) - d) vlastník stavby nebo pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě nebo pozemku jiné věcné právo:**

GasNet, s.r.o., Klišská 940/96, Ústí nad Labem, 401 17

prošť.

- GasNet Služby, s.r.o., Plynárenská 499/1, Brno, 602 00
- T-Mobile Czech Republic a.s., Tomíčková 2144/1, Praha 4, 148 00
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Praha 9, 190 00
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, Děčín, 405 02
- Ostravské vodárny a kanalizace a.s., Nádražní 3114/28, Ostrava, 702 00
- Ostravské komunikace, a.s., Novoveská 25/1266, Ostrava, 709 00
- Veolia Energie ČR, a.s., 28.října 3337/7, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00
- SilesNet, s.r.o., Ostravská 584/12, Český Těšín 737 01
- Vodafone Czech Republic a.s., nám. Junkových 2, Praha 5, 155 00

**e) osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno**

p.č. 173 stavba č.p. 989, 990, 991, 992, p.č. 175 stavba č.p. 993, 994, p.č. 183 stavba č.p. 986, 987, 988, p.č. 178 stavba č.p. 1015, p.č. 179 stavba č.p. 1014, p.č. 180, p.č. 187, p.č. 121/1 vše v kat. území Dubina u Ostravy

**Dotčené orgány a ostatní:**

- MMO - Odbor ochrany životního prostředí, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- MMO - Odbor dopravy, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- MMO - Odbor územního plánování a stavebního řádu, Prokešovo nám. 8, Ostrava, 729 30
- ÚMOB Ostrava-Jih, VŽP - Ing. Hudečková, Horní 3, Ostrava, 700 30
- ÚMOB Ostrava-Jih, ODK - MK, VZ, silniční správní úřad, Horní 3, Ostrava, 700 30
- Policie ČR, Městské ředitelství- DI, Výstavní 55, Ostrava, 703 49
- Obvodní báňský úřad, Veleslavínova 18, Ostrava-Moravská Ostrava, 702 00
- Povodí Odry, s.p., Varenská 49, Ostrava, 701 26
- Ministerstvo obrany, Sekce nakládání s majetkem, odbor ochrany územních zájmů, Svatoplukova 2687/84, Brno, 662 10
- Archeologický ústav, AV ČR, BRNO, v.v.i., Čechyňská 363/19, 602 00 Brno
- Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje, Výškovická 40, Ostrava-Zábřeh, 700 44

**Dále obdrží:**

- SMO, ÚMOB Ostrava-Jih - odbor správních činností s žádostí o vyvěšení včetně zveřejnění umožňující dálkový přístup